

Банк «Центр-инвест» представляет результаты развития регионов и работы подразделений банка: Ростовская область (РО), Краснодарский край (КК), Волгоградская область (ВО), Ставропольский край (СК), Нижегородская область (НН), в сопоставлении с данными по Российской Федерации (РФ) на основе информации Федеральной службы государственной статистики ([www.gks.ru](http://www.gks.ru)). Офис в Нижнем Новгороде банк открыл в прошлом году для продвижения модели трансформационной экономики, успешно используемой банком «Центр-инвест» на Юге России.

Потенциал Юга России: выгодное геополитическое расположение, благоприятные природно-климатические условия, водные, земельные и минеральные ресурсы, развитая инфраструктура, диверсифицированная экономика, квалифицированные кадры, опыт работы в экономике трансформаций: готовность и умение управлять постоянными изменениями в условиях непрерывных кризисов на основе креативных социально ответственных решений в интересах нынешнего и будущих поколений.

#### Темпы прироста, 2017 г. в процентах к 2016 г.

		РФ	РО	КК	ВО	СК	НН
<b>Промышленность</b>	Объемы	1,0	7,4	4,3	0,3	1,8	4,7
	Цены производителей	8,4	0,1	-0,8	13,5	-7,0	8,6
<b>Сельское хозяйство</b>	Объемы	-0,2	17,3	0,5	6,1	12,2	-5,4
	Цены производителей	-7,8	-8,9	-7,8	-8,4	-8,1	-9,4
<b>Строительство</b>	Объемы	-1,4	0,1	0,8	17,4	7,5	0,2
	Цены производителей	3,1	1,7	1,0	4,5	2,4	2,8
<b>Торговля</b>	Объемы	1,2	0,3	1,0	1,4	3,4	3,0
	Цены производителей	2,5	1,6	2,2	2,4	2,9	3,1

**Промышленность.** В регионах присутствия банка объемы промышленного производства растут быстрее, а цены производителей медленнее, чем в среднем по России, что обеспечивает рост конкурентоспособности производимых товаров. При этом обрабатывающие производства растут более ускоренными темпами. Данные тренды во многом обусловлены реализацией потенциала импортозамещения, а также реализацией программ модернизации производства и повышения энергоэффективности, осуществляемых при поддержке банка «Центр-инвест».

Темпы прироста, 2017 г. в процентах к 2016 г.

	РФ	РО	КК	ВО	СК	НН
Промышленность	0,2	7,6	4,4	2,0	2,1	4,7

**Сельское хозяйство.** Внедрение новых технологий в агробизнесе, в том числе за счет кредитов банка «Центр-инвест», позволило собрать рекордные урожаи зерновых и подсолнечника с существенно меньшими издержками.

Темпы прироста, 2017 г. в процентах к 2016 г.

	РФ	РО	КК	ВО	СК	НН
Зерно	11,2	14,9	0,9	24,6	-2,0	17,4
Подсолнечник	-12,6	9,4	0,5	-31,1	12,1	90,4
Картофель	-4,9	8,9	-3,5	-5,3	-11,6	1,3
Овощи	0,3	2,2	0,2	11,1	0,7	-3,0

**Строительство.** Юг России наращивает объемы строительного производства с меньшими затратами, в т.ч. в сфере жилищного строительства. Это обуславливается развитием рынка ипотеки (в т.ч. за счет эффективных программ ПАО КБ «Центр-инвест»), реализацией отложенного неудовлетворенного ранее спроса, строительством объектов инфраструктуры Чемпионата мира по футболу в 2018 году (в т.ч. аэропорта «Платов»), а также сбалансированной с ростом доходов динамикой цен на строительную продукцию. Высокие темпы строительства нового жилья снижают стоимость жилья на вторичном рынке. Цены на жилье на Юге растут меньше, чем в среднем по России.

Темпы прироста, 2017 г. в процентах к 2016 г.

	РФ	РО	КК	ВО	СК	НН
Строительство жилых домов	-2,1	1,8	3,7	-3,6	-20,3	2,3
Индексы цен на рынках жилья:						
Первичный рынок	1,0	-0,9	1,4	2,8	8,1	-2,8
Вторичный рынок	-1,6	-3,2	-0,3	-2,3	-1,0	-3,7

**Торговля.** Розничная торговля продовольственными товарами на Юге растет меньшими темпами и с меньшим ростом цен на них. Исключением является Краснодарский край, где рост поддерживается спросом на продовольственные товары со стороны отдыхающих. Темпы торговли непродовольственными товарами в ряде регионов Юга опережают средние значения по стране за счет отложенного спроса населения с более низкими, чем в среднем по стране, доходами.

Темпы прироста, 2017 г. в процентах к 2016 г.

	РФ	РО	КК	ВО	СК	НН
<b>Оборот розничной торговли</b>	<b>1,2</b>	<b>0,3</b>	<b>1,0</b>	<b>1,4</b>	<b>3,4</b>	<b>3,0</b>
Продовольственными товарами	0,5	0,0	2,3	-4,9	0,8	-3,0
Непродовольственными товарами	1,9	0,6	-0,1	7,8	6,0	8,7
<b>Объем платных услуг населению</b>	<b>0,2</b>	<b>2,3</b>	<b>2,7</b>	<b>-8,6</b>	<b>0,1</b>	<b>0,8</b>
<b>Потребительские цены</b>						
Товары и услуги	2,5	1,6	2,2	2,4	2,9	3,1
Продовольственные товары	1,1	-0,4	0,4	1,7	1,1	0,4
Непродовольственные товары	2,8	1,8	2,2	1,6	2,9	2,5

**Доходы и расходы населения.** Реальные доходы населения снизились как в регионах, так в среднем по стране. Заработная плата в регионах Юга России растет меньше, чем в среднем по стране. Более быстрый рост денежных доходов и денежных расходов в Ростовской области и Краснодарском крае связан с предпринимательской активностью населения и расходами гостей из других регионов. Население все более активно использует кредиты для удовлетворения своих потребностей, прежде всего ипотеку для улучшения жилищных условий.

Темпы прироста, 2017 г. в процентах к 2016 г.

	РФ	РО	КК	ВО	СК	НН
Динамика реальных денежных доходов	-1,1	-1,2	-1,0	-1,4	-0,8	-4,1
Денежный доходы	1,4	4,8	-1,8	4,9	-1,4	0,3
Потребительские расходы	<b>5,4</b>	<b>4,0</b>	<b>0,2</b>	<b>8,1</b>	<b>2,0</b>	<b>5,8</b>
Среднемесячная заработная плата	<b>7,3</b>	<b>6,8</b>	<b>4,9</b>	<b>5,1</b>	<b>6,3</b>	<b>8,2</b>
Кредиты населению	12,6	11,4	16,0	13,4	12,2	13,6

**Финансы предприятий.** Предприятия Юга России решают сложные задачи адаптации к новым рыночным реалиям: цены производителей на Юге растут меньше, чем в среднем по стране; реализация продукции по ценам ниже среднего роста цен производителей по стране и поддержание уровня заработной платы. На этом фоне предприятия демонстрируют слабое восстановление рентабельности по сравнению со средними значениями по России.

Темпы прироста, 2017 г. в процентах к 2016 г.

	РФ	РО	КК	ВО	СК	НН
Финансовые результаты	-6,8	-11,1	-35,7	14,8	-23,2	-0,3
Инвестиции в основной капитал	4,4	6,2	6,1	5,0	3,9	1,3

**Инвестиции.** Регионы присутствия банка активно реализуют свой инвестиционный потенциал и инвестиционную привлекательность, в том числе, используя программы банка «Центр-инвест» для модернизации производства и повышения энергоэффективности.

Темпы прироста, 2017 г. в процентах к 2016 г.

	РФ	РО	КК	ВО	СК	НН
<b>Экспорт</b>	<b>25,0</b>	<b>25,0</b>	<b>26,0</b>	<b>17,8</b>	<b>20,3</b>	<b>43,0</b>
Со странами дальнего зарубежья	24,8	24,8	26,3	18,6	16,7	31,7
С государствами-участниками СНГ	26,3	26,3	22,8	16,7	27,1	63,1
<b>Импорт</b>	<b>24,5</b>	<b>24,5</b>	<b>23,6</b>	<b>7,5</b>	<b>24,0</b>	<b>39,9</b>
Со странами дальнего зарубежья	24,4	24,4	23,8	16,4	20,7	35,4
С государствами-участниками СНГ	24,9	24,9	22,2	-9,4	37,1	75,2

**Внешнеторговый оборот.** Регионы присутствия банка не задействованы в экспорте углеводородов, но активно используют экспортный потенциал разных отраслей, а также активно импортируют машины и оборудование, сырье и материалы.